



Herzlich willkommen

2026
Berliner ENERGIETAGE
Energiewende in Deutschland

Kick-Off-Veranstaltung Praxisgruppe

Tiefengeothermie/Nullemissionsplanung

Wege zur sozialverträglichen Wärmewende

Aufbau: aktuell 109 Mitglieder, Führungskräfte der Wohnungswirtschaft

Inhalte:

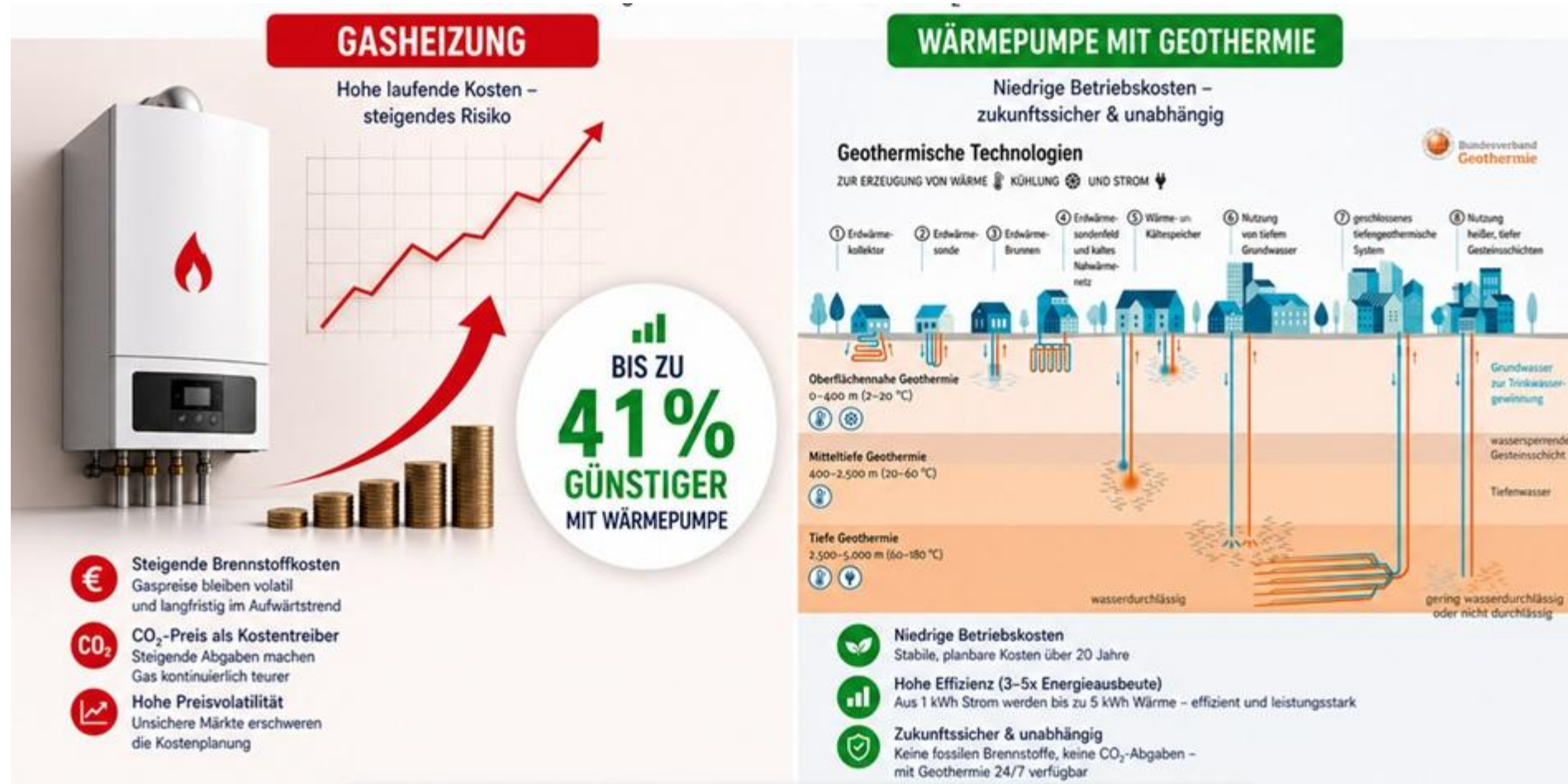
- Dekarbonisierungspfad für das gesamte Portfolio
- Umsetzung IST und SOLL-Daten aus dem Bestand,
- Erkennung tatsächlich notwendiger Dämm-Maßnahmen
- Finanzen, Wärmepreise
- ESG-Report

Ziele:

- Identifikation der Prioritäten zur Nullemissionsplanung heterogener Quartierstypen
- Führungskräfte tauschen duplizierfähige Best Practices aus (Plakate, Berichte...)
- Wertschöpfung in gemeinsamen Projekten (PV, Reallabore, 8. EFP, KRL, KfW 432)

Profite:

- Preisnachlässe Fachveranstaltungen (EBZ, Akademien)
- Rabatte Weiterbildungs-Module mit Bildungspunkten Ing- und Arch-Kammern
- kostenfreie Präsenztreffen im Rahmen von Bundes- und Landesveranstaltungen
- Ausrichtung eigener Themenveranstaltungen
- Bündelung Bedarfsdeckung Hardware, Software, Beratungsmodule





Prognose:

früher Champion

später Champion

Potenzialüberblick (Auswahl, TWh klimaneutral pro Jahr anstelle Gas)

Block	Potenzial (TWh/a)	Heute genutzt	Unausgeschöpft (grobe Größenordnung)	Einordnung
Abwärme (PfA, gemeldet)	245	9,8 (2024)	~235	national erfasst; Umsetzung projekt-/ netzgetrieben
Oberflächennahe Geothermie	bis 600	Teil von 29,3*	bis ~570	technisches Potenzial; Massenmarkt über WP
Tiefe Geothermie	Größenordnung >300	~1,6–1,7	~298	Grundlast für Netze; lange Vorlaufzeiten
Abwasserwärme (Kanäle)	bis 33	gering	bis 33	Stadt-Joker; Quelle nahe Bedarf
Solarthermie	27–40 (2045)	9,3 (2023)	+18 bis +31	v. a. großskalige Netzintegration
Rechenzentren-Abwärme	bis 10 (2045)	gering	bis 10	wachsend; Netzanbindung zentral
Biogene Abfälle/ Reststoffe	bis 76	teilweise	Potenzialblock	mengenbegrenzt; Nachhaltigkeitsgrenzen

Heizwärmebedarf

Sektor Gebäude:

577 TWh/a (UBA)

* 29,3 TWh/a der oberflächennahen Geothermie zugeordnet





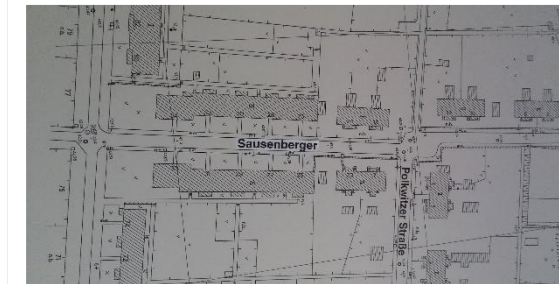
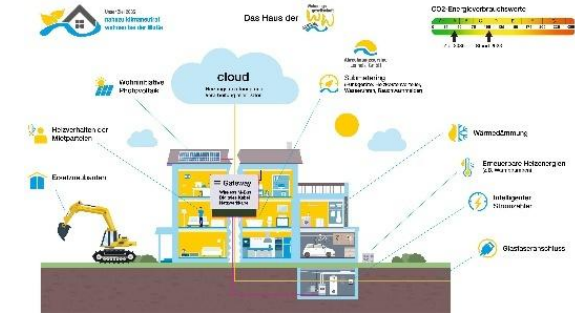
Werdohl – Vergleichswerte Luft- zu Sole-Wärmepumpen
Ingo Wöste
Geschäftsführer
Wohnungsgesellschaft Werdohl GmbH



RENEWAC – Quartier und Campus Berlin-Buch
Dr. Christina Quensel
Geschäftsführerin
Campus Berlin Buch GmbH



RENAB – Außenbezirk ohne Fernwärme-Anschluss
Daniel Schulz
Vorstand
Arbeiter-Baugenossenschaft Paradies eG.





Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (EBZ)
Klaus Leuchtmann
Vorstandsvorsitzender

CO₂-Akademie im „Demonstrationzentrum Nullemissionsplanung“ Wolfhagen

Themen-Angebot



Klima & Energie

Portfolioanalyse und CO₂-Dokumentation:
Eingabe Ihrer Portfoliodaten, Optimierung,
Risiko-Management, Doku. ESG, CSRD,
CRREM, Finanzdaten.

[Mehr lesen...](#)

Wärme I

Potenziale der Tiefengeothermie:
als größte heimische Nullemissionsquelle
– aus großer Tiefe bis zur praktischen Nutzung
in Quartieren.

[Mehr lesen...](#)

Wärme II

Wärmepumpeneinsatz im Quartier:
Jahresarbeitszahlen (COP), Effizienz und
Einsatz in der Gebäudetechnik. Verknüpfung
mit der Senkung von Vorlauf-Temperaturen.

[Mehr lesen...](#)

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



CO₂zero e.V.
Jörg Lorenz
Alt-Schönow 12
14165 Berlin

kommunikation@co2zero.group

Tel: +49 (0) 179 4549780