



Digitales Quartiersmanagement

Die Immobilienwirtschaft und deren Beratung zu Themen des Digitalen Quartiersmanagements stehen im Mittelpunkt unserer Aktivitäten. So gehören die Ausgestaltung der Telekommunikations- und Medienversorgung mit Glasfaser oder das vielfältige Themengebiet Klima und Energie ebenso zu unseren Beratungsfeldern wie die Gestaltung von Messdienstleistungen.

DSC
DIETMAR SCHICKEL
CONSULTING

Weitere Infos:



Kundennutzen

Praxisorientierte Beratung und umfassendes Know-how für Ihren Erfolg!

Die Immobilienwirtschaft ist – wie kaum ein anderer Wirtschaftsbereich – ausgelegt auf Nachhaltigkeit an einem festen Standort. Wohn- und Gewerbegebäude werden mit einer Nutzungserwartung errichtet, die meist über der Lebenserwartung heutiger Entscheidungsträger liegt.

Ein Schwerpunkt der Leistungen von DSC Dietmar Schickel Consulting GmbH liegt deshalb auf wohnungswirtschaftlichen Beratungsleistungen. Denn zukunftsfähige Entscheidungen zu treffen ist aufgrund der Komplexität und Vielzahl der Themen eine besondere Herausforderung. Ob TKG-Novelle oder der notwendige Ausbau mit Glasfaser für die zukünftige Versorgung mit hohen Bandbreiten oder die E-Mobility mit der Bereitstellung einer Ladestationen-Infrastruktur und die Ausstattung eines Smart Buildings. DSC Dietmar Schickel Consulting GmbH unterstützt die Immobilienwirtschaft dabei, die Weichen für die Zukunft zu stellen.

Lösungsbeschreibung

Rechtliche Rahmenbedingungen und technische Innovationen bergen Chancen und Risiken. Neue digital unterstützte Geschäftsmodelle und Dienste bieten langfristig Erleichterungen für Mieter und Vermieter und werden in wenigen Jahren zu den Standards gehören.

Eine umfassende Ist-Analyse dient als Basis für die Entwicklung einer Vision für zukünftige Quartiere. Das Wissen um die dafür notwendigen smarten Prozesse ist substanziell erforderlich für die Planung von Lebensräumen für die Bewohner von morgen. Im Ergebnis können die erforderlichen Voraussetzungen für eine zukünftige Infrastruktur und die dafür notwendigen Bandbreiten ermittelt werden – inklusive möglicher Umsetzungsszenarien und konkreter Investitions- und Maßnahmenpläne.

Anwendungsfälle

Um die mögliche digitale Entwicklung von Quartieren aufzuzeigen, ist die Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen essenziell. Ein ganzheitlicher Blick auf mittel- bis langfristige Anforderungen ist dabei nur realisierbar, wenn das entsprechende Wissen um Trends und rechtliche Entwicklungen abrufbar ist.

Die DSC-Beratungsleistungen umfassen Analyse, Vertragsoptimierungen, Angebotsabfragen oder auch Ausschreibungen. Praxisorientiertes Know-how, lang-jährige Erfahrungen im jeweiligen Geschäftsfeld und eine tiefe Branchenkenntnis sind Grundlage für die Realisation einer erfolgreichen Beratung.

Kosten

Im Rahmen eines internen Workshops gemeinsam mit Ihren verantwortlichen Führungskräften analysieren wir den Status Quo Ihrer digitalen Versorgung und entwickeln mit Ihnen die Vision eines zukünftigen Quartiers.

Wir gehen keiner Diskussion aus dem Weg und kennen die Spannungsfelder aus langjähriger Erfahrung.

Unser Vergütungsmodell orientiert sich am Makler-Prinzip und ist für die Wohnungsunternehmen und Verwaltungen kostenfrei. Die Abrechnung unserer Kosten erfolgt dabei für alle Beteiligten transparent bei der Vergabe einzelner Aufträge/Verträge durch den Auftragnehmer oder auf Wunsch nach vereinbartem Honorar durch den Auftraggeber. Wählen Sie aus, womit wir Sie unterstützen können!

**Integrale Konzepte und
Transformationsstrategien**



**DSC Dietmar Schickel Consulting
GmbH**

Emser Straße 9
10719 Berlin

Telefon: (030) 555 74799 0

E-Mail: info@schickel.de

Web: www.schickel.de